

令和元年度 樺戸郡浦臼町農業委員会

第21回 (6月) 会議録

招 集 期 日	令和元年6月28日	15時30分	場 所	行政センター 委員会室
開 閉 会 日 時 及 び 宣 告 者	開会	令和元年6月28日	招 集 者	日 下 文 雄
	閉会	令和元年6月28日	会 長	日 下 文 雄
会 長	日 下 文 雄		職 務 代 理	畑 山 証

委員の応招、並びに出席状況

番号	氏 名	出欠	番号	氏 名	出欠	番号	氏 名	出欠
1	畑 山 証	出席	6	高 田 輝 雄	出席	11	中 川 清 美	出席
2	静 川 広 巳	出席	7	三 宮 憲 一	出席	12	三 次 博 之	出席
3	鎌 田 和 久	欠席	8	折 坂 義 一	出席	13	日 下 文 雄	出席
4	位 田 勝	出席	9	東 藤 晃 義	出席			
5	今 田 厚 子	出席	10	森 川 敏 昭	出席			
農業委員会事務局職員	事務局長	大 平 英 祐	書 記	主査: 木村秀幸				

議案説明のため出席した者の職氏名

町長		副町長	
----	--	-----	--

議事日程並びに会議事件

日程第1		会期の決定について
日程第2		会議録署名委員の指名について 8番 折坂 委員、 9番 東藤 委員
日程第3	報告第1号	農地等現地確認について
日程第4	議案第1号	農地法第3条の規程による許可申請について
日程第5	議案第2号	農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画の決定について
日程第6	議案第3号	農業委員会事務の事務実施状況等に係る令和元年度の目標及びその達成に向けた活動計画及び平成30年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価について

議事の顛末

議 長	<p>会長挨拶</p> <p>それでは、定数に達しているので、只今より第21回浦臼町農業委員会総会を開催いたします。直ちに本日の会議を開きます。</p> <p>日程第1 会期を定めることについてを議題とします。本日の第21回浦臼町農業委員会の会期は、令和元年6月28日、本日1日とすることにご異議ございませんか。</p>
全委員	異議なし。
議 長	<p>異議なしと認めます。よって会期は本日1日限りと決定いたします。</p> <p>日程第2 会議録署名委員の指名ですが、議長が指名することにご異議ございませんか。</p>
全委員	異議なし。
議 長	<p>それでは、8番 折坂委員、9番 東藤委員、よろしく申し上げます。</p> <p>日程第3以降につきましては、事務局長より説明します。</p>
局 長	<p>第21回浦臼町農業委員会総会の議事につきまして、</p> <p>日程第3、報告第1号、農地等現地確認について、1件でございます。</p> <p>日程第4、議案第1号、農地法第3条の規定による許可申請について、2件でございます。</p> <p>日程第5、議案第2号、農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画の決定について、2件でございます。</p> <p>日程第6、議案第3号、農業委員会事務の事務実施状況等に係る令和元年度の目標及びその達成に向けた活動計画及び平成30年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価の決定についてでございます。</p> <p>これらの審議を賜りたいと存じます。以上です。</p>
議 長	<p>以上で説明が終わりました。それでは順次議題に入ります。</p> <p>日程第3、報告第1号、農地等現地確認についてを議題とします。</p> <p>申請人・・・について審議いたします。</p>

事務局の説明をお願いします。

事務局

議案1ページをお開き下さい。報告第1号農地等現地確認について下記の者から農地等現地確認の願い出があり、現地を確認しましたので報告します。令和元年6月28日報告。浦臼町農業委員会会長日下文雄。1. 土地及び関係人の表示、所在は「字・・・」「番地・」本1筆。地目については、公簿と現況はご覧のとおりで、現地確認した農地の面積は・・・平方メートルです。申請人は「・・・」さんです。場所につきましては2ページになります。申請地については、・・・地区で・・・線沿いの・・・宅の・・・側に位置する農地でしたが、現況に合わせ地目変更するためであります。令和元年6月3日に地区委員4名と事務局で現地を確認いたしました。議案1ページの説明は以上でございます。

(事務局説明後)

議長

それでは、現地確認の状況報告を現地調査した代表委員よりお願いします。

委員

6月3日に現地確認しました。図面を見てください。三角畑で農道が狭く、水路を挟んでいます。面積小さく耕作できないので、雑種地としました。

(現地調査委員説明後)

議長

ありがとうございます。

この件につきまして、ご意見、ご質問をお受けします。

委員

異議なし

議長

それでは、この件については、報告通り承認します。

日程第4、議案第1号農地法第3条の規定による許可申請についてを議題とします。

譲渡人・・・譲受人・・・2件の申請提出がありますが、続けて事務局より説明を、お願いします。

事務局

議案3ページをお開き下さい。議案第1号農地法第3条の規定による許可申請について下記の者から農地法第3条の規定による許可申請書の提出がありましたので、意見を求めます。令和元年6月28日提出 浦臼町農業委員会会長日下文雄。1. 土地及び関係人の表示、所在は「字・・・番地・」他20筆。地目については公簿、現況ともに一覧のとおりで、農地の面積は「田」で・・・平方メートル、「畑」で・・・平方メートル、農地の合計は・・・平方メートルです。譲渡人は「・・・」さん、譲受人は「・・・」さんです。

譲渡理由は、「北海道有土地改良財産の譲与に関する条例」による地

上権に係る贈与」、譲受理由は、「北海道有土地改良財産の譲与に関する条例」による地上権に係る受贈」です。図面は4ページになります。

場所は、・・地区の・・から・・地区の・・に分布する農地で、土地改良事業により敷設されました農業用水地下管の地上権に係るものであります。農地法第3条第2項の各号の判断ですが、5ページに調査書を添付しておりますとおり、各号に該当しないため、許可要件を全て満たしております。議案3ページの説明は以上でございます。

続きまして、議案6ページをお開き下さい。

1. 土地及び関係人の表示、所在は「字・・番地・・」他25筆。地目については公簿、現況ともに一覧のとおりで、農地の面積は「田」で・・・平方メートル、「畑」で・・平方メートル、農地の合計は・・・平方メートルです。譲渡人は「・・・・」さん、譲受人は「・・・・」さんです。譲渡理由は、「北海道有土地改良財産の譲与に関する条例」による地上権に係る贈与」、譲受理由は、「北海道有土地改良財産の譲与に関する条例」による地上権に係る受贈」です。図面は7ページになります。場所は、・・地区・・の・・地区に分布する農地で、土地改良事業により敷設されました農業用水地下管の地上権に係るものであります。農地法第3条第2項の各号の判断ですが、8ページに調査書を添付しておりますとおり、各号に該当しないため、許可要件を全て満たしております。議案6ページの説明は以上でございます。

議 長 これより、この件について、審議を致します。ご意見、ご質問をお受けします。

委 員 ありません。異議無し。

議 長 それでは、この件について、許可することで決定いたします。日程第5、議案第2号、農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による、農用地利用集積計画の決定についてを議題とします。事務局の説明をお願いします。

事務局 議案9ページをお開き下さい。議案第2号、農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画の決定について
浦臼町長より申請のあった別紙内容による農用地利用集積計画の決定について審議する。令和元年6月28日 公告予定。令和元年6月28日提出。浦臼町農業委員会会長日下文雄。議案10ページをお開き下さい。1 土地及び関係人の表示、所番号2、所在は「字・・」地番は「・・番地・」外21筆。地目については公簿、現況は一覧のとおりで、農地の面積は「田」で・・・平方メートル、「畑」で・・・平方メートル、農地の合計は・・・平方メートルです。対価は・・・円。単価

は「田」で・・・円、「畑」で・・・円です。所有権の移転時期は、「令和元年6月28日」。引渡の時期は、「対価の支払日」です。譲渡人の氏名及び住所は、「札幌市・・・」「・・・」さん。譲受人の氏名及び住所は、「浦臼町・・・番地の・・・」「・・・」さん。譲渡理由、譲受理由は共に「農地保有合理化事業による売買」です。譲受人の状況は、標記のとおりです。図面は11～12ページになります。場所は・・・地区で、・・・沢の町道・・・線沿いに広がる一団地の農地であります。

農業経営基盤強化促進法 第18条 第3項 の判断ですが、13ページに調査書を添付しておりますとおり、各号に適合しておりますので許可要件を全て満たしております。議案10ページの説明は以上であります。

議長 これより、この件について、ご意見、ご質問をお受けします。

委員 ありません。異議無し。

議長 それでは、この件につきましては、許可することで決定致します。次に14ページ、譲渡人・・・譲受人・・・について審議致します。事務局の説明を願います。

事務局 議案14ページをお開き下さい。1土地及び関係人の表示、所番号3所在は「字・・・」地番は「・・・番地・・・」外23筆。地目については公簿、現況は一覧のとおりで、農地の面積は「田」で・・・平方メートルです。対価は・・・円。単価は「田」で・・・円です。所有権の移転時期は、「令和元年6月28日」。

引渡の時期は、「対価の支払日」です。譲渡人の氏名及び住所は、「札幌市・・・」「・・・」さん。譲受人の氏名及び住所は、「浦臼町・・・」「・・・」さん。譲渡理由、譲受理由は共に「農地保有合理化事業による売買」です。譲受人の状況は、標記のとおりです。

図面は15～17ページになります。場所は・・・地区で、町道・・・線沿いの・・・氏宅を挟んで東西に分布する農地であります。農業経営基盤強化促進法 第18条 第3項 の判断ですが、18ページに調査書を添付しておりますとおり、各号に適合しておりますので許可要件を全て満たしております。議案14ページの説明は以上であります。

(事務局説明後)

議長 これより、この件について、ご意見、ご質問をお受けします。

委員 ありません。異議無し。

- 議 長 それでは、この件につきましては、許可することで決定致します。
日程第6議案第3号 農業委員会事務の事務実施状況等に係る令和元年度の目標及びその達成に向けた活動計画及び平成30年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価の決定についてを議題とします。
事務局の説明をお願いします。
- 事務局 議案19ページをお開き下さい。議案第3号、農業委員会事務の事務実施状況等に係る令和元年度の目標及びその達成に向けた活動計画及び平成30年度の目標及びその達成に向けた活動計画の点検・評価の決定について。別紙のとおり決定したので、審議を求めます。
令和元年6月28日提出。浦臼町農業委員会会長日下文雄。内容は20ページからになります。本年4月開催の農業委員会総会において意見を求めました標記の件ですが、5月1日から31日までの31日間、町のホームページにおいて、パブリックコメントを受付していましたが、町民からの意見はありませんでしたので決定といたしたく、ご審議願います。議案19ページの説明については以上であります。
- 議 長 以上で説明がおわりました。この件につきまして、ご意見ご質問をお受けします。
- 委 員 ありません。異議無し。
- 議 長 それでは、議案第3号の令和元年度の活動計画及び平成30年度の点検・評価につきましては、別紙のとおり決定致します。
以上で本日提案されました議案は、全て審議終了しました。
これをもちまして、第21回浦臼町農業委員会総会を閉会致します。